

无锡市惠山生态环境局

关于惠山区堰玉东路与金惠路交叉口东北侧 地块拍卖环保意见函

惠环函（2020）049号

无锡市惠山区堰桥街道办事处：

贵单位《关于惠山区堰玉东路与金惠路交叉口东北侧地块拍卖的申请报告》收悉。根据贵单位提供的无锡市自然资源和规划局“地块规划图”、“地块规划条件”的要求、无锡市惠山区堰桥街道生态环境办公室现场调查意见，在规划用地性质为工业用地，满足环境保护距离的前提下，从环保角度，对惠山区堰玉东路与金惠路交叉口东北侧地块（地块编号：XDG(HS)-2020-37号）挂牌出让提出意见如下：

一、本地块拟用作工业用地，用地单位开发建设必须符合用地性质及规划要求，合理布局，确保满足环境保护距离要求。该地块边界距离最近的堰新家园居民住宅边界直线距离50米。

二、在拟进驻的项目满足《惠山区建设项目环境准入负面清单》（2018）的前提下，从生态环境角度，同意该地块作为工业用地推向市场整体开发。上述地块出让后，受让方在土地

开发时须按照《中华人民共和国环境影响评价法》有关规定进行环境影响评价。此件不作为生态环境部门同意地块内具体建设项目开工建设的依据。



抄送无锡市生态环境局